



WALIKOTA SURABAYA

SALINAN

KEPUTUSAN WALIKOTA SURABAYA NOMOR 56 TAHUN 2004

TENTANG

PEDOMAN HARGA GANTI RUGI ATAU SUMBANGAN TERHADAP BANGUNAN DAN FASILITAS KELENGKAPANNYA, JEMBATAN, JALAN SERTA TANAMAN YANG DIGUNAKAN PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM DI KOTA SURABAYA

WALIKOTA SURABAYA,

- Menimbang :** a. bahwa dalam rangka pelaksanaan pembangunan untuk kepentingan umum yang pelaksanaannya dilakukan dengan cara pembebasan dan menggunakan bangunan dan fasilitas kelengkapannya, jembatan, jalan serta tanaman maka perlu adanya suatu pedoman harga yang dapat digunakan sebagai dasar dalam menentukan besarnya ganti rugi atau sumbangan bagi yang terkena proyek pembangunan untuk kepentingan umum di Kota Surabaya;
- b. bahwa Pemerintah Kota Surabaya telah menetapkan pedoman harga ganti rugi atau sumbangan terhadap bangunan dan fasilitasnya serta tanaman di Kota Surabaya dalam Keputusan Walikota Surabaya Nomor 13 Tahun 2003 namun pedoman harga tersebut tidak sesuai dengan keadaan saat ini sehingga perlu ditinjau kembali;
- c. bahwa untuk melaksanakan maksud sebagaimana tersebut pada huruf a dan b di atas, maka dipandang perlu menetapkan Keputusan Walikota Surabaya tentang Pedoman Harga Ganti Rugi atau Sumbangan terhadap Bangunan dan Fasilitas Kelengkapannya, Jembatan, Jalan serta Tanaman yang digunakan Pembangunan untuk Kepentingan Umum di Kota Surabaya.

- Mengingat :**
1. Undang-undang Nomor 16 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah Kota Besar dalam lingkungan Propinsi Jawa Timur/Jawa Tengah/Jawa Barat dan daerah Istimewa Yogyakarta yang telah diubah dengan Undang-undang Nomor 2 Tahun 1965;
 2. Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria;
 3. Undang-undang Nomor 22 Tahun 1999 tentang Pemerintahan Daerah;

4. Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 55 Tahun 1993 tentang Pengadaan Tanah bagi Pelaksanaan Pembangunan untuk Kepentingan Umum;
5. Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 34 Tahun 2003 tentang Kebijakan Nasional di Bidang Pertanahan;
6. Peraturan Menteri Agraria / Kepala Badan Pertanahan nasional Nomor 1 Tahun 1994 tentang ketentuan Pelaksanaan Keputusan Presiden Republik Indohesia Nomor 55 Tahun 1993 tentang Pengadaan Tanah bagi Pelaksanaan Pembangunan untuk Kepentingan Umum.
7. Peraturan Daerah Kotamadya Daerah Tingkat II Surabaya Nomor 7 Tahun 1992 tentang Izin Mendirikan Bangunan.

MEMUTUSKAN

Menetapkan : KEPUTUSAN WALIKOTA SURABAYA TENTANG PEDOMAN HARGA GANTI RUGI ATAU SUMBANGAN TERHADAP BANGUNAN DAN FASILITAS KELENGKAPANNYA, JEMBATAN, JALAN SERTA TANAMAN YANG DIGUNAKAN PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM DI KOTA SURABAYA.

Pasal 1

(1) Dalam Keputusan ini yang dimaksud dengan :

- a. bangunan baik adalah bangunan yang bahan-bahannya mempunyai kualitas baik.
- b. bangunan sedang adalah bangunan yang bahan-bahannya mempunyai kualitas sedang
- c. bangunan kurang baik adalah bangunan yang bahan-bahannya mempunyai kualitas kurang baik

(2) Klasifikasi bangunan berdasarkan bahan dasarnya :

- a. bangunan permanen, yaitu bangunan yang mengandung komponen :
 - 1.memakai fondasi dari batu kali/plat beton;
 - 2.memakai sloof, kolom, balok dan besi/beton;
 - 3.memakai dinding pasangan/batu merah;
 - 4.memakai rangka atap dari kayu jati/kamper;
 - 5.memakai atap dari genting beton/karang pilang/genting kodok bekas brangkal/sirap;
 - 6.memakai lantai tegel / teraso / keramik / porselin / marmer / granit;

- 7.menggunakan konstruksi menurut peraturan teknik bangunan.
- b. bangunan semi permanen, yaitu bangunan yang mengandung komponen :
- 1.memakai fondasi dari batu merah/batu kali;
 - 2.memakai dinding setengah bagian dan atasnya terdiri dari triplek/papan/bahan lain sejenisnya;
 - 3.memakai tiang dari kayu;
 - 4.memakai rangka atap dari kayu meranti;
 - 5.memakai atap dari genting biasa/seng/eternit gelombang;
 - 6.memakai lantai tegel/plesteran semen;
 - 7.menggunakan konstruksi menurut peraturan teknik bangunan
- c. bangunan non permanen, yaitu bangunan yang mengandung komponen :
- 1.memakai fondasi dari umpak beton/batu merah/batu kali;
 - 2.memakai dinding dari triplek/papan/gedek/sesek;
 - 3.memakai tiang bambu/kayu meranti;
 - 4.memakai rangka atap dari bambu/kayu meranti;
 - 5.memakai atap dari genting biasa/seng/eternit gelombang;
 - 6.menggunakan konstruksi yang tidak memenuhi syarat peraturan teknik bangunan.

(3) Klasifikasi bangunan berdasarkan type bangunan :

- a. bangunan type B, yakni :
1. gedung kantor kanwil, dinas, kabupaten/kota;
 2. pelayanan kesehatan dengan wilayah pelayanan kabupaten, rumah sakit klas C;
 3. bangunan gedung kantor pemerintah maupun badan usaha lainnya dengan wilayah pelayanan propinsi/kabupaten/kota.
- b. bangunan type C, yakni :
1. gedung kantor kecamatan;
 2. bangunan tempat pelayanan kesehatan tingkat pelayanan lokal (Puskesmas);
 3. bangunan tempat Pendidikan tingkat lanjutan/dasar (TK,SD,SMP,SMU dan atau yang sederajat);
 4. bangunan gedung kantor pemerintah maupun badan usaha lainnya dengan wilayah pelayanan kecamatan.
 5. bangunan gedung/rumah milik warga, balai RW, pos kamling.

Pasal 2

(1) Ganti Rugi atau sumbangan terhadap bangunan type B adalah sebagai berikut :

a. bangunan permanen :

1. bangunan permanen baik, nilainya sebesar Rp.1.542.650,00 per m²;
2. bangunan permanen sedang, nilainya sebesar Rp.1.349.800,00 per m²;
3. bangunan permanen kurang baik, nilainya sebesar Rp.1.156.900,00 per m².

b. bangunan semi permanen :

1. bangunan semi permanen baik, nilainya sebesar Rp.964.150,00 per m²;
2. bangunan semi permanen sedang, nilainya sebesar Rp.867.700,00 per m²;
3. bangunan semi permanen kurang baik, nilainya sebesar Rp.771.300,00 per m².

c. bangunan non permanen :

1. bangunan non permanen baik, nilainya sebesar Rp. 694.100,00 per m²;
2. bangunan non permanen sedang, nilainya sebesar Rp.655.600,00 per m²;
3. bangunan non permanen kurang baik, nilainya sebesar Rp. 617.000,00 per m²

(2) Ganti Rugi atau sumbangan terhadap bangunan type C adalah sebagai berikut :

a. bangunan permanen :

1. bangunan permanen baik, nilainya sebesar Rp.1.323.800,00 per m²;
2. bangunan permanen sedang, nilainya Rp.1.158.300,00 per m²;
3. bangunan permanen kurang baik, nilainya sebesar Rp. 992.800,00 per m².

b. bangunan semi permanen :

1. bangunan semi permanen baik, nilainya sebesar Rp.827.300,00 per m²;
2. bangunan semi permanen sedang, nilainya sebesar Rp.744.600,00 per m²;

3. bangunan semi permanen kurang baik, nilainya sebesar Rp.601.900,00 per m².
- c. Bangunan non permanen

1. bangunan non permanen baik, nilainya sebesar Rp.595.700,00 per m²;
2. bangunan non permanen sedang, nilainya sebesar Rp.562.600 per m²;
3. bangunan non permanen kurang baik, nilainya sebesar Rp.529.500,00 per m².

(3) Bangunan bertingkat, nilainya dihitung berdasarkan luas masing-masing lantai efektif dari bangunan tersebut.

Pasal 3

(1) Ganti rugi atau sumbangan terhadap fasilitas kelengkapan bangunan adalah sebagai berikut :

- a. sumur pompa, nilainya adalah sebesar Rp.323.850,00 per buah;
- b. sumur batu bata/bis, nilainya sebesar Rp.266.750,00 per buah;
- c. septictank, nilainya sebesar Rp.578.000,00 per buah;
- d. peresap pasangan batu, nilainya sebesar Rp. 180.000,00 per buah;
- e. teras terbuka, nilainya sebesar Rp. 208.000,00 per m²;
- f. teras tertutup atap beton, nilainya sebesar Rp.325.000,00 per m²;
- g. teras tertutup atap lainnya, nilainya sebesar Rp.260.000 per m²;
- h. pagar besi, nilainya sebesar Rp.150.650 per m²;
- i. pagar batu, nilainya sebesar Rp. 75.000 per m²;
- j. pagar seng, nilainya sebesar Rp. 45.000 per m²;
- k. pagar kayu/bambu, nilainya sebesar Rp. 37.500 per m².

(2) Ganti rugi atau sumbangan terhadap utilitas bangunan yang terdiri dari sambungan meteran air, sambungan telepon, sambungan listrik, sambungan gas, akan ditentukan oleh instansi/dinas yang bersangkutan.

Pasal 4

(1) Ganti rugi atau sumbangan terhadap jembatan didasarkan pada penghitungan sebagai berikut :

- a. galian tanah konstruksi, nilainya sebesar Rp. 14.075,00 per m³;
- b. beton bertulang, nilainya sebesar Rp. 1.513.740 per m³;
- c. pasangan batu kali 1: 4, nilainya sebesar Rp. 279.050,00 per m³;

- d. pasangan kayu balok jembatan, nilainya sebesar Rp. 3.514.000,00 per m³.
- e. pasangan kayu papan jembatan, nilainya sebagai berikut :
1. tebal kayu papan 3 cm, nilainya sebesar Rp.146.400,00 per m²;
 2. tebal kayu papan 4 cm, nilainya sebesar Rp.195.200,00 per m²;
 3. tebal kayu papan 5 cm, nilainya sebesar Rp.244.000,00 per m²;
 4. tebal kayu papan 6 cm, nilainya sebesar Rp. 292.800 per m².
- f. Pasangan baja WF / Kg DIN (DIF Ferdance Normal) , (harga per kg baja Rp.6.860) ,nilainya sebagai berikut :
1. baja WF 10 berat 22,10 kg/m, nilainya sebesar 22,10 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;
 2. baja WF 12 berat 26,50 kg/m, nilainya sebesar 26,50 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;
 3. baja WF 14 berat 34,60 kg/m, nilainya sebesar 34,60 kg/m x jumlah baja x Rp.6.860 ;
 4. baja WF 16 berat 45,80 kg/m, nilainya sebesar 37,20 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;
 5. baja WF 18 berat 51,60 kg/m, nilainya sebesar 51,60 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;
 6. baja WF 20 berat 64,90 kg/m, nilainya sebesar 64,90 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;
 7. baja WF 22 berat 71,50 kg/m, nilainya sebesar 71,50 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;
 8. baja WF 24 berat 87,40 kg/m, nilainya sebesar 87,40 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;
 9. baja WF 25 berat 91,10 kg/m, nilainya sebesar 91,10 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;
 10. baja WF 26 berat 94,80 kg/m, nilainya sebesar 94,80 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;
 11. baja WF 28 berat 113 kg/m, nilainya sebesar 113 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;
 12. baja WF 30 berat 121 kg/m, nilainya sebesar 121 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;
 13. baja WF 32 berat 135 kg/m, nilainya sebesar 135 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;
 14. baja WF 34 berat 137 kg/m, nilainya sebesar 137 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;
 15. baja WF 36 berat 150 kg/m, nilainya sebesar 150 kg/m x jumlah baja x Rp. 6.860;

(2) Ganti rugi atau sumbangan terhadap pekerjaan jalan aspal nilainya sebesar Rp. 241.595,00 per m².

- (3) Ganti rugi atau sumbangan terhadap pekerjaan jalan paving nilainya sebesar Rp. 65.205 per m².

Pasal 5

Bagi bangunan yang sudah mempunyai Izin Mendirikan Bangunan (IMB), ganti rugi/sumbangan akan dinilai sebesar Rp. 100% (seratus persen) dari nilai/harga bangunan sebagaimana tersebut pada Pasal 2 dan 3 Keputusan ini, sedangkan bagi bangunan yang tidak mempunyai Izin Mendirikan Bangunan, ganti rugi/sumbangan bangunan akan dinilai 75% (tujuh puluh lima persen) dari nilai/harga bangunan sebagaimana tersebut pada pasal 2 dan 3 Keputusan ini.

Pasal 6

- (1) Pedoman harga ganti rugi atau sumbangan terhadap tanaman adalah sebagaimana dimaksud dalam lampiran keputusan ini.
- (2) Pedoman harga ganti rugi atau sumbangan terhadap tanaman yang tidak termasuk dalam lampiran keputusan ini, ditetapkan menggunakan pedoman sebagaimana dimaksud dalam lampiran keputusan ini, menurut jenis atau keluarga tanaman dimaksud.

Pasal 7

Dengan berlakunya keputusan ini maka Keputusan Walikota Surabaya Nomor 13 Tahun 2003 tentang Pedoman Harga Ganti Rugi atau Sumbangan terhadap Bangunan dan Fasilitas Kelengkapannya serta Tanaman dinyatakan tidak berlaku lagi.

Pasal 8

Keputusan ini berlaku pada tanggal diundangkan

Agar setiap orang mengetahui, memerintahkan pengundangan Keputusan ini dengan penempatannya dalam Lembaran Daerah Kota Surabaya.

Ditetapkan di Surabaya
Pada tanggal 21 Oktober 2004

WALIKOTA SURABAYA,

ttd

BAMBANG DWI HARTONO

Diundangkan di

Diundangkan di Surabaya
pada tanggal 21 Oktober 2004

SEKRETARIS DAERAH KOTA SURABAYA,

ttd

SUKAMTO HADI

LEMBARAN DAERAH KOTA SURABAYA TAHUN 2004 NOMOR 35/E

**Salinan sesuai dengan aslinya
an. Sekretaris Daerah Kota Surabaya**

Kepala Bagian Hukum,



HADISIWANTO ANWAR,

LAMPIRAN KEPUTUSAN WALIKOTA SURABAYA
NOMOR : 56 TAHUN 2004
TANGGAL : 21 OKTOBER 2004

**PEDOMAN HARGA GANTI RUGI ATAU SUMBANGAN
TERHADAP TANAMAN**

A. Tanaman Produktif

| NO | JENIS TANAMAN | Klasifikasi | | | KET |
|----|---------------------|----------------|-----------------|----------------|-----|
| | | Besar (Rp.) | Sedang (Rp.) | Kecil (Rp.) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Mangga | 350.000 | 75.000 | 10.000 | - |
| 2 | Kelapa | 175.000 | 75.000 | 10.000 | - |
| 3 | Jambu air | 125.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 4 | Jambu biji | 100.000 | 25.000 | 5.000 | - |
| 5 | Kedondong | 250.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 6 | Nangka | 225.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 7 | Sukun | 225.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 8 | Kluwih | 225.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 9 | Mlinjo | 175.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 10 | Moris/Sirsat | 35.000 | 15.000 | 5.000 | - |
| 11 | Jeruk Besar/Kecil | 75.000 | 25.000 | 7.500 | - |
| 12 | Sawo | 300.000 | 75.000 | 10.000 | - |
| 13 | Keres | 7.500 | 5.000 | 2.500 | - |
| 14 | Juwet | 200.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 15 | Pisang | 25.000 | 7.500 | 2.500 | - |
| 16 | Pepaya | 20.000 | 5.000 | 2.500 | - |
| 17 | Kinco | 200.000 | 50.000 | 7.500 | - |
| 18 | Anggur | 75.000 | 25.000 | 5.000 | - |
| 19 | Blimbing buah/wuluh | 75.000 | 25.000 | 7.500 | - |
| 20 | Cerme | 50.000 | 15.000 | 5.000 | - |
| 21 | Jambu mente | 50.000 | 20.000 | 5.000 | - |
| 22 | Mengkudu | 25.000 | 15.000 | 5.000 | - |
| 23 | Siwalan | 200.000 | 75.000 | 7.500 | - |
| 24 | Salak | 150.000 | 75.000 | 7.500 | - |
| 25 | Aren | 150.000 | 50.000 | 7.500 | - |
| 26 | Arbei/murbei | 7.500 | 4.000 | 2.000 | - |
| 27 | Apokat | 200.000 | 25.000 | 7.500 | - |
| 28 | Delima | 30.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 29 | Korma | 200.000 | 75.000 | 15.000 | - |
| 30 | Malanda | 5.000 | 2.500 | 1.500 | - |
| 31 | Srikaya | 25.000 | 7.500 | 2.000 | - |
| 32 | Klangkeng | 250.000 | 50.000 | 15.000 | - |
| 33 | Rambutan | 250.000 | 50.000 | 10.000 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|-----------|---------|---------|--------|---|
| 34 | Pete | 250.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 35 | Kenitu | 250.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 36 | Buah Naga | 300.000 | 100.000 | 50.000 | - |

B. Tanaman Hias

| NO | JENIS TANAMAN | Klasifikasi | | | Ket |
|----|------------------|----------------|-----------------|----------------|--------|
| | | Besar (Rp.) | Sedang (Rp.) | Kecil (Rp.) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Nusa Indah | 50.000 | 20.000 | 10.000 | - |
| 2 | Bugenfil | 75.000 | 20.000 | 10.000 | - |
| 3 | Palem raja | 300.000 | 200.000 | 75.000 | - |
| 4 | Palem botol | 200.000 | 100.000 | 50.000 | - |
| 5 | Palem putri | 150.000 | 100.000 | 50.000 | - |
| 6 | Palem ekor tupai | 300.000 | 150.000 | 50.000 | - |
| 7 | Palem kuning | 75.000 | 25.000 | 10.000 | - |
| 8 | Pinang merah | 200.000 | 75.000 | 25.000 | - |
| 9 | Pinang sepuluh | 50.000 | 25.000 | 10.000 | - |
| 10 | Palem waregu | 30.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 11 | Jambe besar | 225.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 12 | Flamboyan | 250.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 13 | Sedap malam | 15.000 | 7.500 | 5.000 | - |
| 14 | Mawar | 3.000 | - | - | rata-2 |
| 15 | Melati | 2.000 | - | - | rata-2 |
| 16 | Anggrek tanah | 7.500 | - | - | rata-2 |
| 17 | Puring | 5.000 | 2.500 | 1.500 | - |
| 18 | Kul banda | 30.000 | 7.500 | 5.000 | - |
| 19 | Agave | 30.000 | 7.500 | 5.000 | - |
| 20 | Srigading | 7.500 | 5.000 | 1.500 | - |
| 21 | Penitian | 15.000 | 7.500 | 2.500 | - |
| 22 | Pangkas mas | 15.000 | 7.500 | 2.500 | - |
| 23 | Bunga merak | 15.000 | 7.500 | 2.500 | - |
| 24 | Bunga sepatu | 15.000 | 7.500 | 2.500 | - |
| 25 | Andong | 5.000 | 2.500 | 1.500 | - |
| 26 | Kacapiring | 15.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 27 | Mondokaki | 15.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 28 | Srikejeki | 2.500 | - | - | rata-2 |
| 29 | Kedondong laut | 15.000 | 7.500 | 3.500 | - |
| 30 | Buyuk | 5.000 | 2.000 | 1.000 | - |
| 31 | Tiara payung | 20.000 | 7.500 | 3.000 | - |
| 32 | Soka | 25.000 | 15.000 | 5.000 | - |
| 33 | Bunga lilin | 1.500 | - | - | rata-2 |
| 34 | Kamboja | 50.000 | 20.000 | 10.000 | - |
| 35 | Kaktus besar | 25.000 | 12.500 | 7.500 | - |
| 36 | Dilem | 1.500 | - | - | rata-2 |
| 37 | Kemuning | 75.000 | 15.000 | 10.000 | - |
| 38 | Bunga salak | 7.500 | - | - | rata-2 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|-----------------|---------|---------|--------|--------|
| 39 | Lidah buaya | 2.000 | - | - | rata-2 |
| 40 | Elar ayam | 1.500 | - | - | rata-2 |
| 41 | Mentegoan | 3.000 | - | - | rata-2 |
| 42 | Sirih-sirihan | 2.500 | - | - | rata-2 |
| 43 | Bunga talas | 2.500 | - | - | rata-2 |
| 44 | Pacar cino | 2.000 | - | - | rata-2 |
| 45 | Keladi | 2.500 | - | - | rata-2 |
| 46 | Pangkas mas | 2.500 | - | - | rata-2 |
| 47 | Philodedrom | 10.500 | - | - | rata-2 |
| 48 | Mawar jambe | 250.000 | 150.000 | 50.000 | - |
| 49 | Bambu kuning | 25.000 | 15.000 | 10.000 | - |
| 50 | Bambu bunga | 15.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 51 | Bunga kopi | 3.000 | - | - | rata-2 |
| 52 | Cocor bebek | 2.500 | - | - | rata-2 |
| 53 | Entong-entongan | 2.500 | - | - | rata-2 |
| 54 | Krokot | 2.000 | - | - | rata-2 |
| 55 | Rumput golf | 3.500 | - | - | rata-2 |
| 56 | Rumput manila | 3.000 | - | - | rata-2 |
| 57 | Mangkokan | 2.500 | - | - | rata-2 |
| 58 | Beras kutah | 2.000 | - | - | rata-2 |
| 59 | Bunga paku | 2.000 | - | - | rata-2 |
| 60 | Kana | 2.000 | - | - | rata-2 |
| 61 | Bunga pisang | 2.500 | - | - | rata-2 |
| 62 | Helikonia | 3.000 | - | - | rata-2 |
| 63 | Bunga kupu-2 | 2.500 | - | - | rata-2 |
| 64 | Pandan | 2.000 | - | - | rata-2 |
| 65 | Lantana | 2.000 | - | - | rata-2 |
| 66 | Serut | 300.000 | 200.000 | 75.000 | - |
| 67 | Pakis | 50.000 | 10.000 | 2.500 | - |
| 68 | Gladiol | 2.000 | - | - | rata-2 |
| 69 | Bunga suci | 2.000 | - | - | rata-2 |

C. Tanaman Keras/Tahunan

| NO | JENIS TANAMAN | Klasifikasi | | | Ket |
|----|---------------|----------------|-----------------|----------------|-----|
| | | Besar (Rp.) | Sedang (Rp.) | Kecil (Rp.) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Kayu jati | 300.000 | 100.000 | 50.000 | - |
| 2 | Asam | 250.000 | 75.000 | 7.500 | - |
| 3 | Randu | 75.000 | 25.000 | 5.000 | - |
| 4 | Wuni | 150.000 | 25.000 | 7.500 | - |
| 5 | Mahoni | 200.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 6 | Lontar | 75.000 | 25.000 | 7.500 | - |
| 7 | Waru | 30.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 8 | Glodokan | 100.000 | 25.000 | 10.000 | - |
| 9 | Akasia | 25.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 10 | Sono | 50.000 | 15.000 | 5.000 | - |
| 11 | Trembesi | 150.000 | 50.000 | 10.000 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|------------------|---------|---------|--------|--------|
| 12 | Gempol | 15.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 13 | Kayu kembang | 30.000 | 15.000 | 5.000 | - |
| 14 | Kelor | 10.000 | 5.000 | 2.500 | - |
| 15 | Turi | 15.000 | 7.500 | 4.000 | - |
| 16 | Lamtoro | 15.000 | 7.500 | 2.500 | - |
| 17 | Mimbo | 25.000 | 25.000 | 2.500 | - |
| 18 | Bambu | 15.000 | - | - | rata-2 |
| 19 | Bongkotan | 7.500 | - | - | rata-2 |
| 20 | Beringin | 250.000 | 75.000 | 25.000 | - |
| 21 | Dadap/Kleriside | 25.000 | 10.000 | 2.500 | - |
| 22 | Mentos | 25.000 | 10.000 | 2.500 | - |
| 23 | Gomai | 25.000 | 10.000 | 2.500 | - |
| 24 | Widoro | 50.000 | 15.000 | 2.500 | - |
| 25 | Kelampis | 12.500 | 7.500 | 2.500 | - |
| 26 | Jaranan | 50.000 | 25.000 | 5.000 | - |
| 27 | Johar | 100.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 28 | Gayam/ketepeng | 75.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 29 | Keben/perdamaian | 200.000 | 100.000 | 25.000 | - |
| 30 | Jati londo | 200.000 | 15.000 | 5.000 | - |
| 31 | Kayu purnomo | 25.000 | 10.000 | 2.500 | - |
| 32 | Cemara | 100.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 33 | Kedinding | 25.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 34 | Kayu api-api | 30.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 35 | Kayu bakau | 30.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 36 | Ambar | 30.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 37 | Kayu tahun | 25.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 38 | Jarak cino | 15.000 | 5.000 | 2.500 | - |
| 39 | Salam | 100.000 | 25.000 | 10.000 | - |
| 40 | Kenanga/kantil | 100.000 | 50.000 | 15.000 | - |
| 41 | Kayu putih | 75.000 | 25.000 | 10.000 | - |
| 42 | Tanjung | 75.000 | 25.000 | 10.000 | - |
| 43 | Asem kranji | 100.000 | 10.000 | 5.000 | - |
| 44 | Sengon | 100.000 | 50.000 | 10.000 | - |
| 45 | Cempaka | 150.000 | 25.000 | 15.000 | - |
| 46 | Mindi | 25.000 | 10.000 | 2.500 | - |

D. Tanaman Musiman

| NO | JENIS TANAMAN | | Klasifikasi | | | Ket |
|----|---------------|-------|----------------|-----------------|----------------|--------------------|
| | | | Besar (Rp.) | Sedang (Rp.) | Kecil (Rp.) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| 1 | Padi | 3.000 | - | - | - | Per m ² |
| 2 | Jagung | 1.000 | - | - | - | Per btg |
| 3 | Kedele | 2.000 | - | - | - | Per m ² |
| 4 | Kacang tanah | 2.000 | - | - | - | Per m ² |
| 5 | Kacang tolo | 2.000 | - | - | - | Per btg |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|-------------------|--------|--------|-------|--------------------|
| 6 | Kacang panjang | 2.000 | - | - | Per btg |
| 7 | Ketela pohon | 2.000 | - | - | Per btg |
| 8 | Ketela rambat | 2.000 | - | - | Per btg |
| 9 | Lombok besar | 2.000 | - | - | Per btg |
| 10 | Lombok kecil | 2.000 | - | - | Per btg |
| 11 | Tomat | 2.000 | - | - | Per btg |
| 12 | Bawang merah | 5.000 | - | - | Per m ² |
| 13 | Bawang putih | 7.500 | - | - | Per m ² |
| 14 | Kangkung | 1.500 | - | - | Per m ² |
| 15 | Terong | 1.000 | - | - | Per btg |
| 16 | Laos | 5.000 | - | - | Per m ² |
| 17 | Kemangi/kenikir | 5.000 | - | - | Per m ² |
| 18 | Kunir/kunyit | 5.000 | - | - | Per m ² |
| 19 | Jahe | 7.500 | - | - | Per m ² |
| 20 | Sereh | 5.000 | - | - | Per m ² |
| 21 | Kencur | 5.000 | - | - | Per m ² |
| 22 | Garbis | 7.500 | - | - | Per m ² |
| 23 | Semangka | 10.000 | - | - | Per m ² |
| 24 | Krai | 5.000 | - | - | Per m ² |
| 25 | Melon | 10.000 | - | - | Per m ² |
| 26 | Labu | 1.000 | - | - | Per m ² |
| 27 | Waluh | 1.000 | - | - | Per m ² |
| 28 | Tales/mbothe | 1.000 | - | - | Per m ² |
| 29 | Ganyong | 1.000 | - | - | Per m ² |
| 30 | Garut | 1.000 | - | - | Per m ² |
| 31 | Gembili | 1.000 | - | - | Per m ² |
| 32 | Tebu | 1.000 | - | - | Per btg |
| 33 | Katu | 1.000 | - | - | Per m ² |
| 34 | Luntas | 1.000 | - | - | Per m ² |
| 35 | Persemaian padi | 2.000 | - | - | Per m ² |
| 36 | Persemaian lombok | 5.000 | - | - | Per m ² |
| 37 | Persemaian terong | 5.000 | - | - | Per m ² |
| 38 | Persemaian tomat | 5.000 | - | - | Per m ² |
| 39 | Toga semak | 5.000 | 3.000 | 2.000 | Per btg |
| 40 | Toga hias | 10.000 | 7.500 | 5.000 | Per btg |
| 41 | Toga perdu | 15.000 | 10.000 | 5.000 | Per btg |

WALIKOTA SURABAYA,

ttd

BAMBANG DWI HARTONO

Salinan sesuai dengan aslinya
an. Sekretaris Daerah Kota Surabaya

Kepala Bagian Hukum,



MADISIWANTO ANWAR